



CLAVIJERO68

RESIDENCIAL





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



*Empieza una
nueva historia.*





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL

Un residencial que reúne todo lo que estás buscando, departamentos de 1, 2 y 3 recámaras, un hermoso diseño con bondades como: bike parking, ludoteca, salón de usos múltiples y características en los departamentos como: balcones-terraza, roof garden común y privado, estacionamiento y seguridad 24/7.

¡Vive la colonia transito!

Ya que está ubicado a solo unos minutos del Centro de la Ciudad, podrás disfrutar de su muy buena oferta cultural, gastronómica, comercial y una gran variedad de servicios de toda clase.

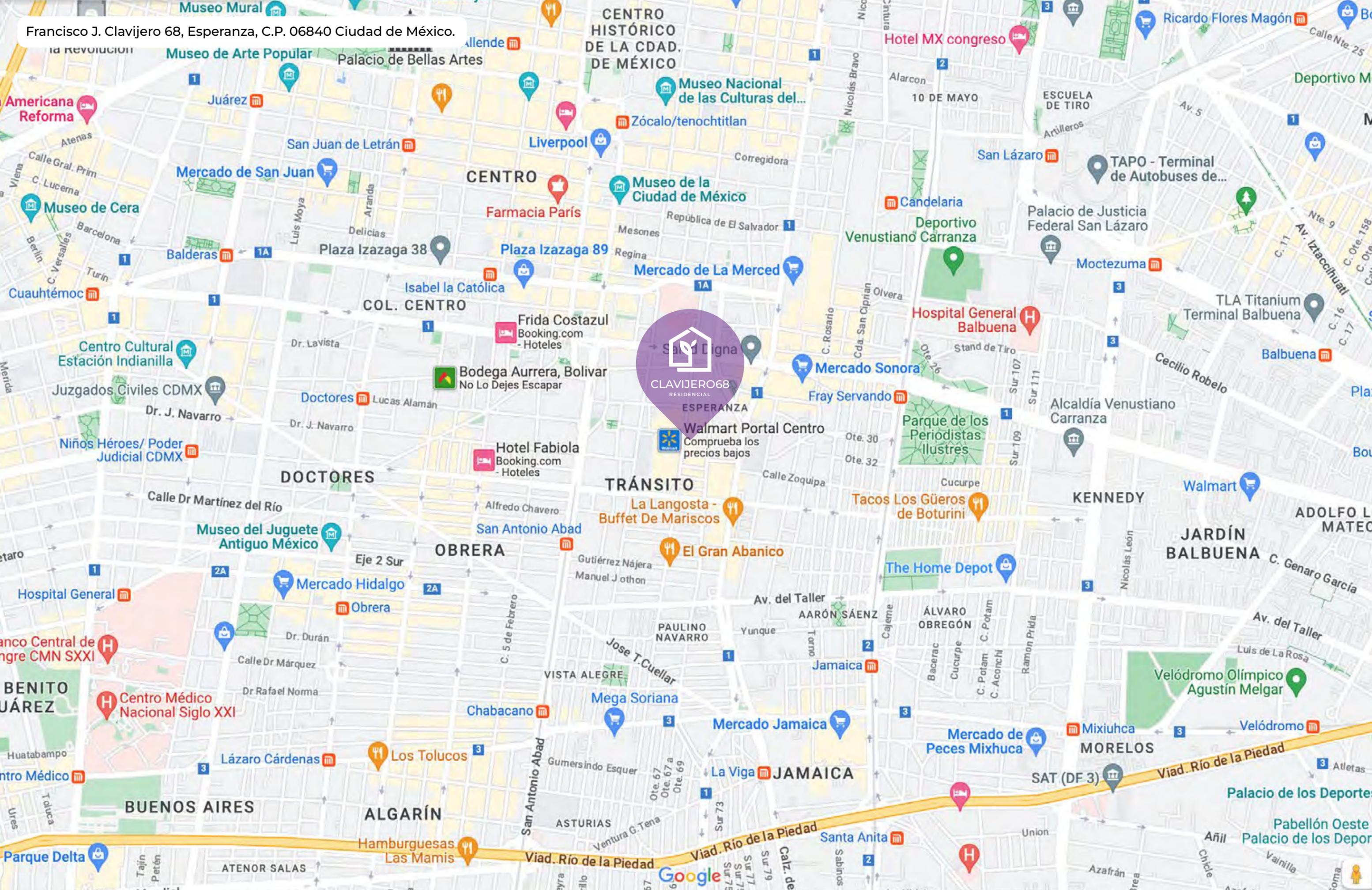
Cruza la calle y llega al Centro Comercial Portal Centro en donde encontrarás Cines, Super, Cafeterías, restaurantes y tiendas. Ni hablar de las excelentes vías de acceso desde cualquier punto de la ciudad.

¡Una zona con gran plusvalía!

Todo lo que un gran proyecto debe ofrecer, creado para el estilo de vida de la Ciudad de México.



Francisco J. Clavijero 68, Esperanza, C.P. 06840 Ciudad de México.



Proyecto

- Roof garden Común
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples
- Elevador por torre
- Bike parking
- 1 lugar de estacionamiento*
- Seguridad 24/7

Departamentos

- 8 penthouse con roof garden privado
- Balcones/terraza*
- Departamentos desde 40m² hasta 77m²
- Cocina integral equipada con estufa de 6 quemadores, cubierta y barra desayunador de granito de concepto abierto.
- 1, 2 y 3 recámaras.
- Recámara principal con closet y baño.*
- 2da. y 3ra. recámara con closet.*
- 1 y 2 baños*
- Closet para blancos*

Aceptamos todos los créditos Hipotecarios.



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Esta información es de carácter informativa y puede cambiar sin previo aviso. Imágenes de carácter referencial. * Las características dependen de cada departamento, son limitados y sujetos a disponibilidad.



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Esta información es de carácter informativa y puede cambiar sin previo aviso. Imágenes de carácter referencial. * Las características dependen de cada departamento, son limitados y sujetos a disponibilidad.



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Esta información es de carácter informativa y puede cambiar sin previo aviso. Imágenes de carácter referencial. * Las características dependen de cada departamento, son limitados y sujetos a disponibilidad.

Unidad	Tipo	Nivel	Torre	Departamento	Metraje Interior	Terraza	Roof Garden	M2 Totales	Recámaras	Baños	Estac.
						Balcón Terraza					
1	B4	PB	A	A-003	60.51	8.60		69.11	2	2	1
2	B5	PB	A	A-005	64.55	16.77		81.32	2	2	1
3	B6	PB	B	B-001	60.51	8.27		68.78	2	1	1
4	1	PB	B	B-002	45.79			45.79	1	1	0
5	B7	PB	B	B-003	60.51	8.28		68.79	2	2	1
6	D2	PB	B	B-004	62.97	16.98		79.95	2	2	1
7	E1	PB	B	B-005	39.70	13.31		53.01	1	1	1
8	D3	PB	B	B-006	62.97	16.98		79.95	2	2	1
9	A	1	A	A-101	72.76	4.25		77.01	3	2	1
10	A1	1	A	A-102	72.76	4.25		77.01	3	2	1
11	B	1	A	A-103	57.61			57.61	2	2	1
12	C	1	A	A-104	58.91			58.91	2	2	1
13	B1	1	A	A-105	57.61			57.61	2	2	1
14	B2	1	B	B-101	57.61			57.61	2	2	1
15	C1	1	B	B-102	58.91			58.91	2	2	1
16	B3	1	B	B-103	57.61			57.61	2	2	1
17	D	1	B	B-104	62.97			62.97	2	2	1
18	E	1	B	B-105	39.70			39.70	1	1	1
19	D1	1	B	B-106	62.97			62.97	2	2	1
20	A	2	A	A-201	72.76	4.25		77.01	3	2	1
21	A1	2	A	A-202	72.76	4.25		77.01	3	2	1
22	B	2	A	A-203	57.61			57.61	2	2	1
23	C	2	A	A-204	58.91			58.91	2	2	1
24	B1	2	A	A-205	57.61			57.61	2	2	1
25	B2	2	B	B-201	57.61			57.61	2	2	1
26	C1	2	B	B-202	58.91			58.91	2	2	1
27	B3	2	B	B-203	57.61			57.61	2	2	1
28	D	2	B	B-204	62.97			62.97	2	2	1
29	E	2	B	B-205	39.70			39.70	1	1	1
30	D1	2	B	B-206	62.97			62.97	2	2	1
31	A	3	A	A-301	72.76	4.25		77.01	3	2	1
32	A1	3	A	A-302	72.76	4.25		77.01	3	2	1
33	B	3	A	A-303	57.61			57.61	2	2	1
34	C	3	A	A-304	58.91			58.91	2	2	1
35	B1	3	A	A-305	57.61			57.61	2	2	1
36	B2	3	B	B-301	57.61			57.61	2	2	1
37	C1	3	B	B-302	58.91			58.91	2	2	1
38	B3	3	B	B-303	57.61			57.61	2	2	1
39	D	3	B	B-304	62.97			62.97	2	2	1
40	E	3	B	B-305	39.70			39.70	1	1	1
41	D1	3	B	B-306	62.97			62.97	2	2	1
42	A	4	A	A-401	72.76	4.25		77.01	3	2	1
43	A1	4	A	A-402	72.76	4.25		77.01	3	2	1
44	B	4	A	A-403	57.61			57.61	2	2	1
45	C	4	A	A-404	58.91			58.91	2	2	1
46	B1	4	A	A-405	57.61			57.61	2	2	1
47	B2	4	B	B-401	57.61			57.61	2	2	1
48	C1	4	B	B-402	58.91			58.91	2	2	1
49	B3	4	B	B-403	57.61			57.61	2	2	1
50	D	4	B	B-404	62.97			62.97	2	2	1
51	E	4	B	B-405	39.70			39.70	1	1	1
52	D1	4	B	B-406	62.97			62.97	2	2	1
53	A	5	A	A-501	72.76	4.25		77.01	3	2	1
54	A1	5	A	A-502	72.76	4.25		77.01	3	2	1
55	B	5	A	A-503	57.61			57.61	2	2	1
56	C	5	A	A-504	58.91			58.91	2	2	1
57	B1	5	A	A-505	57.61			57.61	2	2	1
58	B2	5	B	B-501	57.61			57.61	2	2	1
59	C1	5	B	B-502	58.91			58.91	2	2	1
60	B3	5	B	B-503	57.61			57.61	2	2	1
61	D	5	B	B-504	62.97			62.97	2	2	1
62	E	5	B	B-505	39.70			39.70	1	1	1
63	D1	5	B	B-506	62.97			62.97	2	2	1
64	AR	6	A	A-601	72.76	4.25	72.76	149.77	3	2	1
65	AIR	6	A	A-602	72.76	4.25	72.76	149.77	3	2	1
66	FR	6	A	A-603	60.46	21.50	64.01	145.97	2	2	1
67	FR1	6	A	A-605	60.46	22.55	64.01	147.02	2	2	1
68	FR2	6	B	B-601	60.46	22.64	64.01	147.11	2	2	1
69	FR3	6	B	B-603	60.46	22.55	64.01	147.02	2	2	1
70	GR	6	B	B-604	59.10	24.04	59.10	142.24	2	2	1
71	HR	6	B	B-606	61.94	21.35	61.94	145.23	2	2	1



Torre B Interior

Roof Garden (64.01m ²)		Roof Garden (64.01m ²)		Roof Garden (59.10m ²)		Roof Garden (61.94m ²)	
B-601 147.11m ²		B-603 147.02m ²		B-604 142.24m ²		B-606 145.23m ²	
B-501 57.61m ²	B-502 58.91m ²	B-503 57.61m ²	B-504 62.97m ²	B-505 39.70m ²	B-506 62.97m ²		
B-401 57.61m ²	B-402 58.91m ²	B-403 57.61m ²	B-404 62.97m ²	B-405 39.70m ²	B-406 62.97m ²		
B-301 57.61m ²	B-302 58.91m ²	B-303 57.61m ²	B-304 62.97m ²	B-305 39.70m ²	B-306 62.97m ²		
B-201 57.61m ²	B-202 58.91m ²	B-203 57.61m ²	B-204 62.97m ²	B-205 39.70m ²	B-206 62.97m ²		
B-101 57.61m ²	B-102 58.91m ²	B-103 57.61m ²	B-104 62.97m ²	B-105 39.70m ²	B-106 62.97m ²		
B-001 68.78m ²	B-002 45.79m ²	B-003 68.79m ²	B-004 79.95m ²	B-005 53.01m ²	B-006 79.95m ²		



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL

- Exterior con balcón
- Departamento con Roof Garden privado
- Interior
- Terraza privada

Torre A Exterior

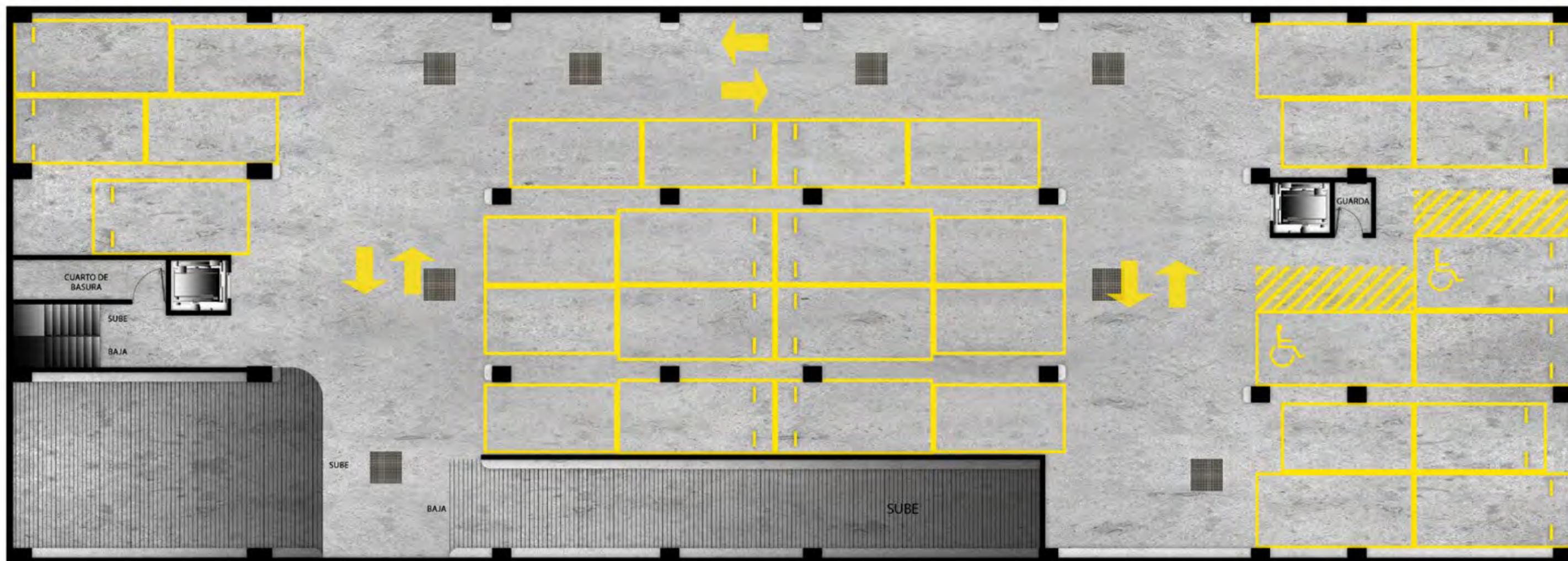
Torre A Interior

Roof Garden		Roof Garden		Roof Garden		Roof Garden 68.27m ²	
A-601 68.27m ²		A-602 68.27m ²		A-603 68.27m ²		A-605 68.27m ²	
A-501 68.27m ²		A-502 68.27m ²		A-503 129.29m ²	A-504 127.89m ²	A-505 127.89m ²	
A-401		A-402		A-403 129.29m ²	A-404 127.89m ²	A-405 127.89m ²	
A-301 68.27m ²		A-302 68.27m ²		A-303 129.29m ²	A-304 127.89m ²	A-304 127.89m ²	
A-201 68.27m ²		A-202 68.27m ²		A-203 68.27m ²	A-204 67.57m ²	A-205 67.57m ²	
A-101 68.27m ²		A-201 68.27m ²		A-103 68.27m ²	A-104 67.57m ²	A-105 67.57m ²	
				A-003 68.27m ²		A-005 68.27m ²	

Lista de departamentos edificada



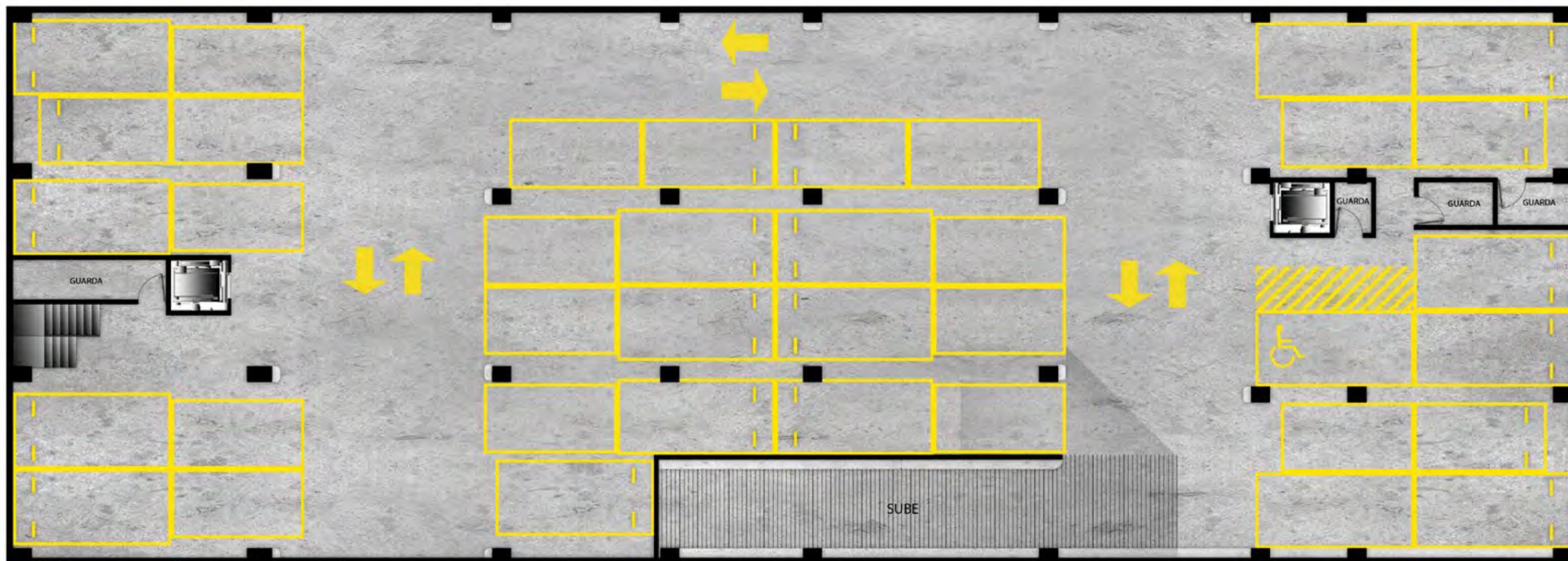
CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Sótano 1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Sótano 2



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL

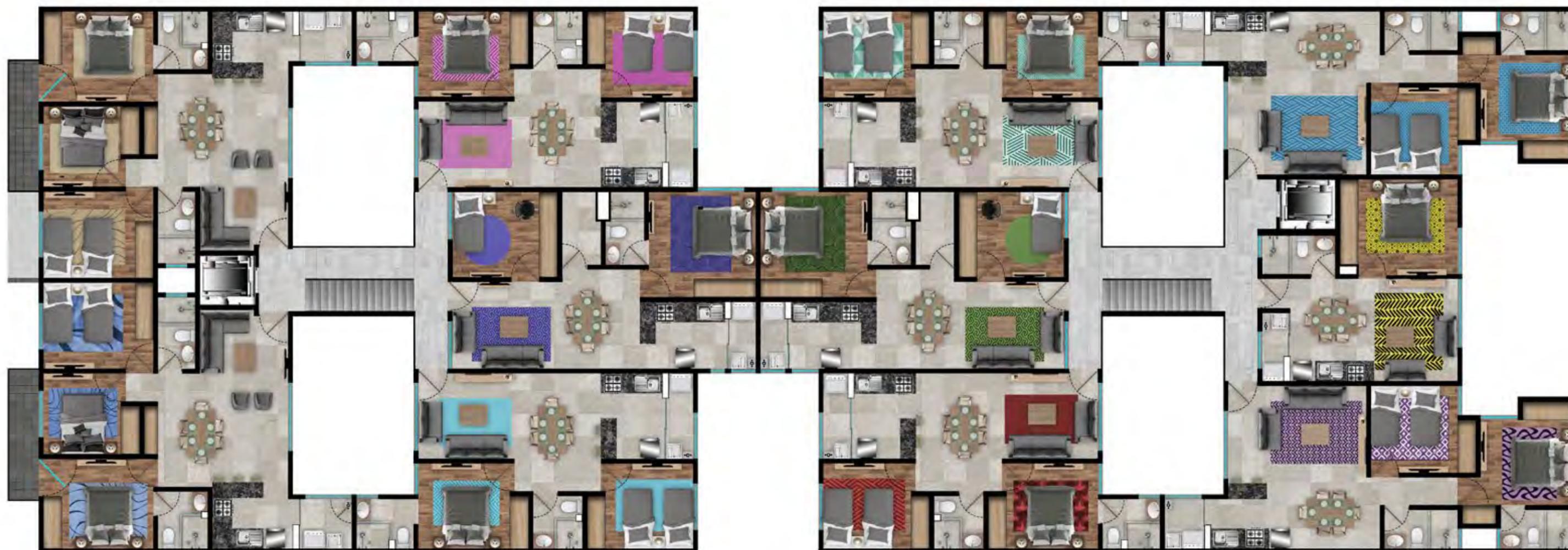


Planta Acceso y PB

Esta información es de carácter informativa y puede cambiar sin previo aviso. Imágenes de carácter referencial.
Las características dependen de cada departamento y están limitados a disponibilidad.



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Planta Tipo



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Esta información es de carácter informativa y puede cambiar sin previo aviso. Imágenes de carácter referencial.
Las características dependen de cada departamento y están limitados a disponibilidad.

Planta 6to Nivel



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL





CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 72.76m²
Balcón: 4.25m²
Total: 77.01m²

Depto. A-101
Depto. A-201
Depto. A-301
Depto. A-401
Depto. A-501

5 Departamentos tipo A



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 72.76m²
Balcón: 4.25m²
Total: 77.01m²

Depto. A-102
Depto. A-202
Depto. A-302
Depto. A-402
Depto. A-502

5 Departamentos tipo A1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 72.76m²
Balcón= 4.25m²
Roof Garden Privado= 72.76m²
Total= 149.77m²

Depto. A-602

1 Departamento tipo A1R



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 72.76m²
Balcón= 4.25m²
Roof Garden Privado= 72.76m²
Total= 149.77m²

Depto. A-601

1 Departamentos tipo AR



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 57.61m²

Depto. A-103
Depto. A-203
Depto. A-303
Depto. A-403
Depto. A-503

5 Departamentos tipo B



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 57.61m²

Depto. A-105
Depto. A-205
Depto. A-305
Depto. A-405
Depto. A-505

5 Departamentos tipo B1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 57.61m²

Depto. B-101
Depto. B-201
Depto. B-301
Depto. B-401
Depto. B-501

5 Departamentos tipo B2



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 57.61m²

Depto. B-103
Depto. B-203
Depto. B-303
Depto. B-403
Depto. B-503

5 Departamentos tipo B3



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 60.51m²
Terraza= 8.60m²
Total= 69.11m²

Depto. A-003

1 Departamento tipo B4



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



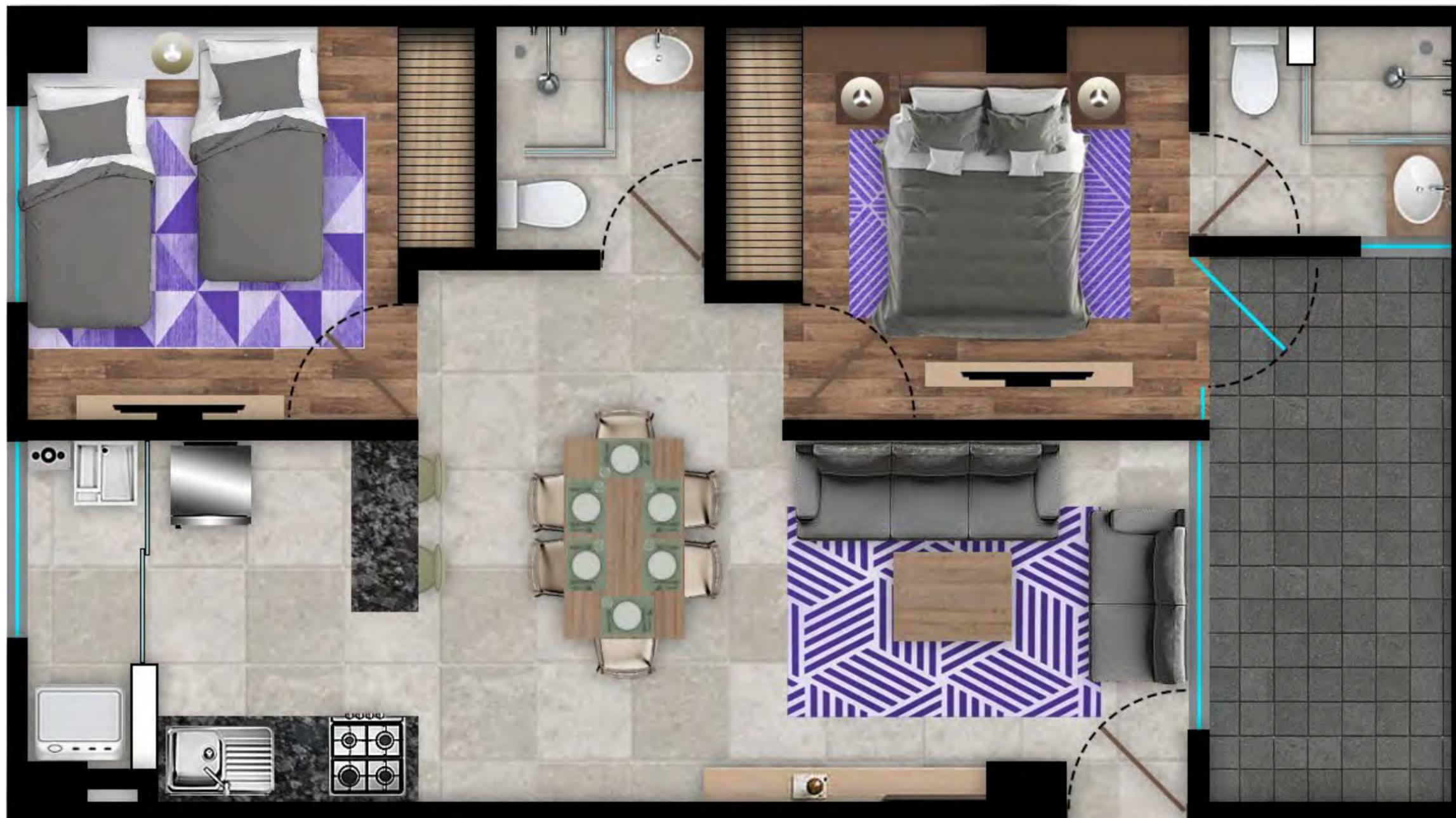
Área= 64.55m²
Balcón= 16.77m²
Total= 81.32m²

Depto. A-005

1 Departamento tipo B5



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 60.51m²
Terraza: 8.27m²
Total= 68.78m²

Depto. B-001

1 Departamento tipo B6



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



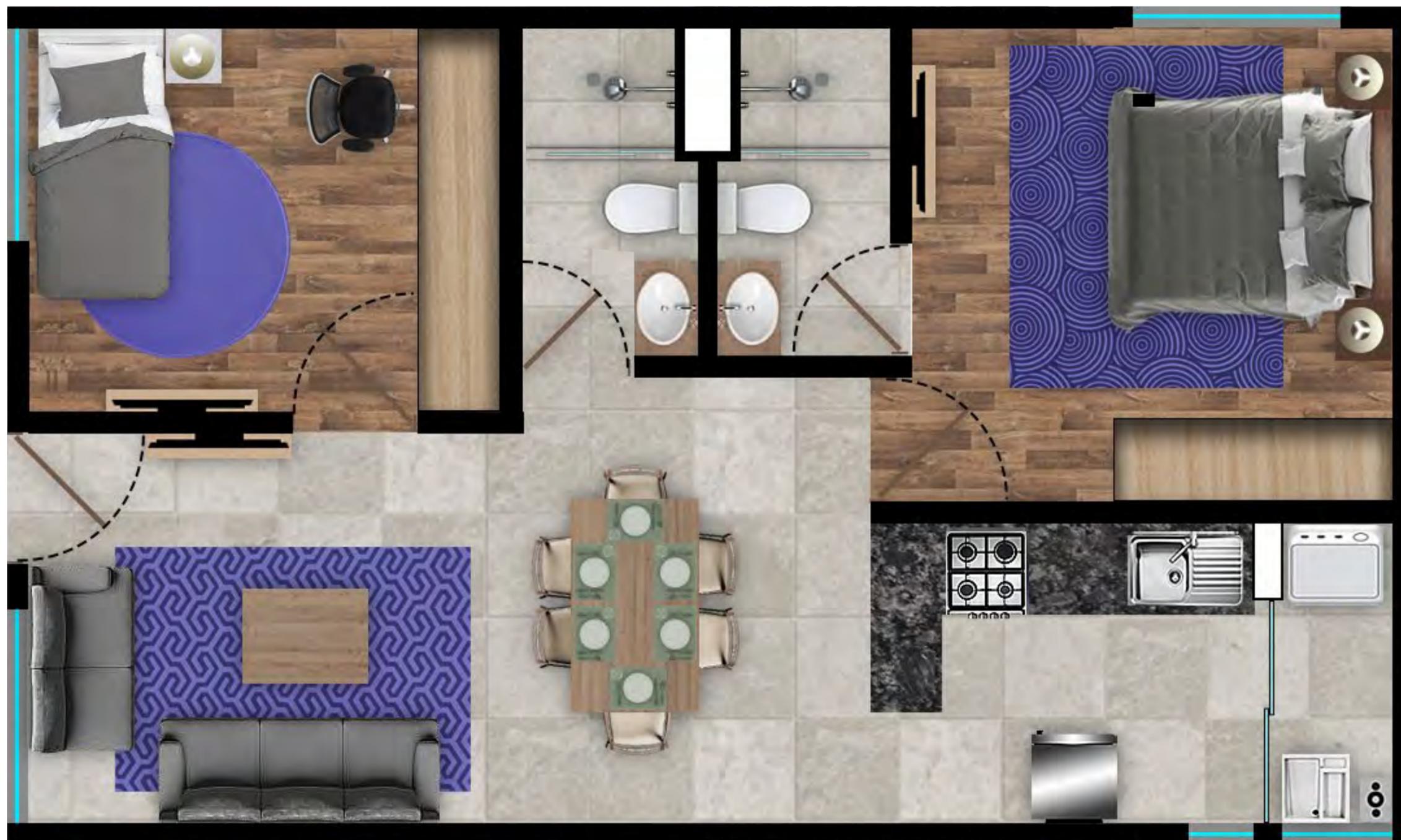
Área= 60.51m²
Terraza= 8.28M²
Total= 68.79m²

Depto. B-003

1 Departamento tipo B7



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 58.91m²

Depto. A-104
Depto. A-204
Depto. A-304
Depto. A-404
Depto. A-504

5 Departamentos tipo C



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL

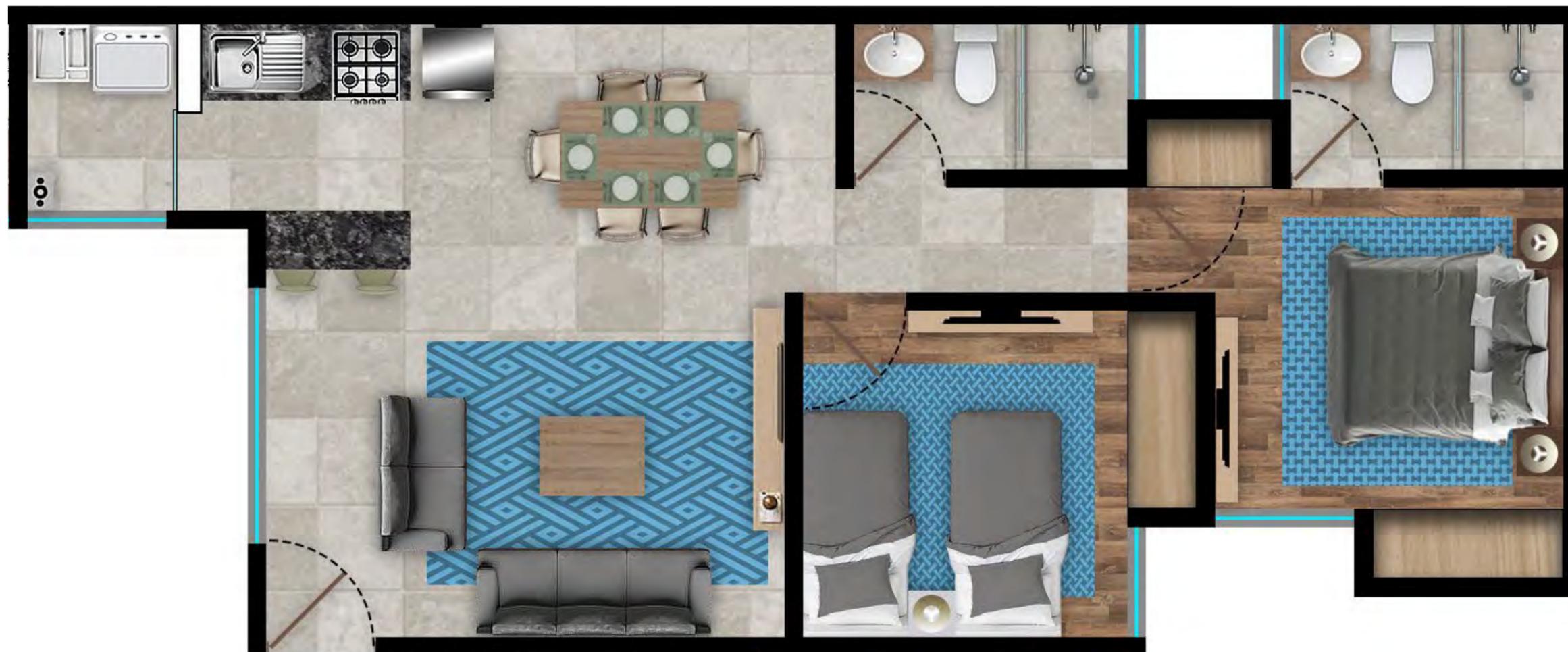


Área= 58.91m²

Depto. B-102
Depto. B-202
Depto. B-302
Depto. B-402
Depto. B-502



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 62.97m²

Depto. B-104
Depto. B-204
Depto. B-304
Depto. B-404
Depto. B-504

5 Departamentos tipo D



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 62.97m²

Depto. B-106
Depto. B-206
Depto. B-306
Depto. B-406
Depto. B-506

5 Departamentos tipo D1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 62.97m²
Terraza= 16.98m²
Total= 79.95m²

Depto. B-004

1 Departamento tipo D2



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 62.97m²
Terraza 16.98m²
Total= 79.95m²

Depto. B-006

1 Departamento tipo D3



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 39.70m²

Depto. B-105
Depto. B-205
Depto. B-305
Depto. B-405
Depto. B-505

5 Departamentos tipo E



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 39.70m²
Balcón= 13.31m²
Total= 53.01m²

Depto. B-005

Departamento tipo E1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 60.46m²
Terraza= 22.55m²
Roof Garden Privado= 64.01m²
Total= 147.02m²

Depto. A-605

1 Departamento tipo FR1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 72.76m²
Terraza= 4.25m²
Roof Garden Privado= 72.76m²
Total= 149.77m²

Depto. B-601

1 Departamento tipo FR2



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 60.46m²
Terraza= 21.50m²
Roof Garden Privado= 64.01m²
Total= 145.97m²

Depto. B-603

1 Departamento tipo FR3



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 59.10m²
Terraza= 24.04m²
Roof Garden Privado= 59.10m²
Total= 142.24m²

Depto. B-604

1 Departamento tipo GR



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



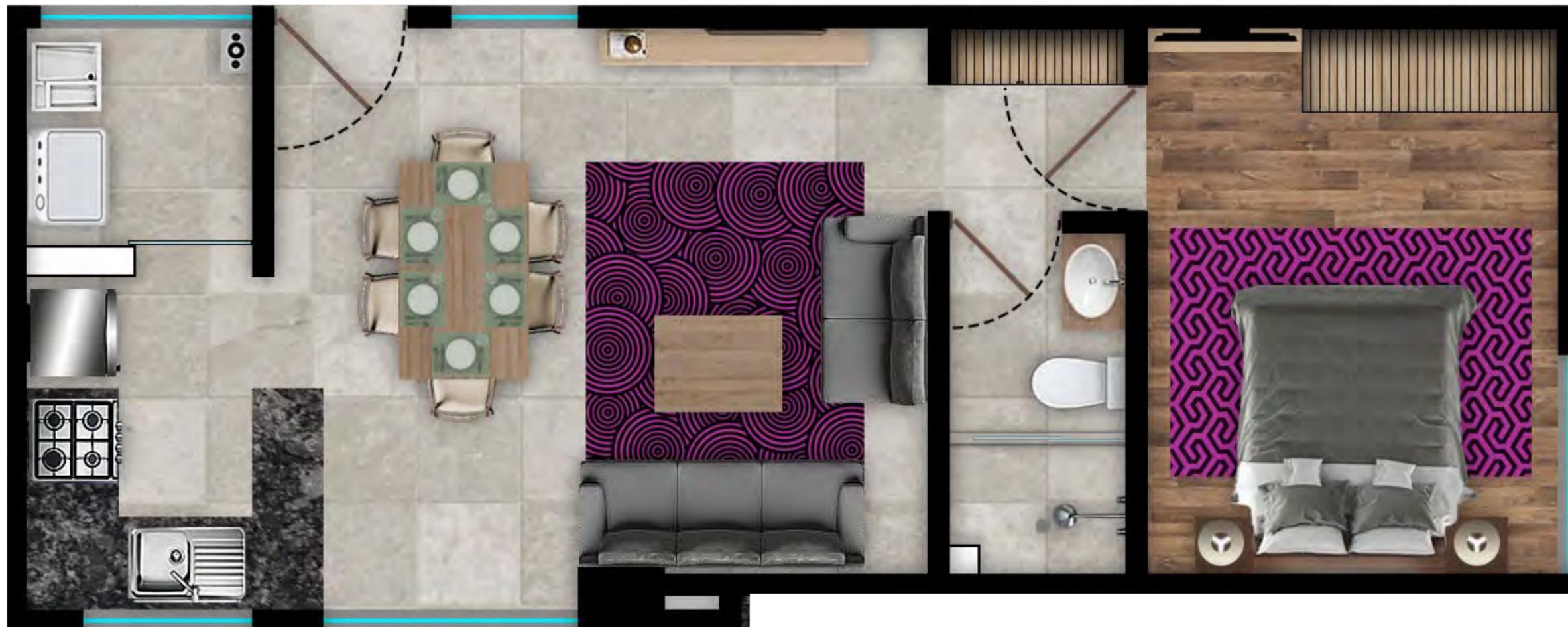
Área= 61.94m²
Terraza= 21.35m²
Roof Garden Privado= 61.94m²
Total= 145.23m²

Depto. B-606

1 Departamento tipo HR



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 45.79m²

Depto. B-002

1 Departamento tipo 1



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL



Área= 60.46m²
Terraza= 21.50m²
Roof Garden Privado= 64.01m²
Total= 145.97m²

Depto. A-603

1 Departamento tipo FR



CLAVIJERO68
RESIDENCIAL

Gracias por tomarte
el tiempo de conocernos.

Sin duda un gran proyecto
para una gran calidad de vida.

¡No dejes pasar esta oportunidad y agenda tu cita!

Llámanos: 55 1708 4978 ☎
Whatsapp: 55 8384 3469 📱

Mándanos un correo:
hola@ubbii.com.mx

Visita nuestro sitio web:
ubbii.com.mx



Visita nuestro sitio web.



ubbi

DESARROLLOS ATEMPORALES